

Số: **104**/TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 23 tháng 3 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Để thi hành Bản án, quyết định số: 05/2016/KDTM-ST ngày 14 tháng 3 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; Quyết định thi hành án số: 604/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông **Phạm Minh Vương**, sinh năm 1977, địa chỉ: ấp Bình Hòa, xã Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 1598,1m² đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm, tọa lạc: xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, thuộc thửa số 1570, tờ bản đồ số 02, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00165eF do Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú cấp ngày 27 tháng 10 năm 2008 cho ông Phạm Minh Vương.

Theo hiện trạng đo vẽ thực tế diện tích **1499,5m²**, giảm 98,6m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên, do văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Phú lập ngày 12/5/2020.

Tình trạng tài sản thẩm định giá: Người phải thi hành án đang sử dụng.

3. Thời gian địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS. Tại Chi cục THADS huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

4. Hồ Sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0913112313, Chấp hành viên Nguyễn Thành Vương.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Vương